

COMUNE DI MASSANZAGO
Provincia di Padova
17-12-2012
Prot. 0010154
URB.ED.PRIV. -
Cat. 10 - Classe 12

COMUNE DI MASSANZAGO

Provincia di Padova

Elaborato approvato con Deliberazione di
Consiglio Comunale n. 58 del 12-1-2012 D.C. 2012

COMUNE DI MASSANZAGO

Provincia di Padova

Elaborato approvato con Deliberazione di
Consiglio Comunale n. del



COMUNE DI MASSANZAGO

PI 2012

Piano degli Interventi

Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

SCHEDE DI INTERVENTO ZONE D
(PRG prevalente)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, AMBIENTE
(Arch. *Anna Carlini*)

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa *Nadia Celegatti*

IL SINDACO
Francesco Olivi



data: 14.12.2012

PAT

Adottato con DCC n. 72 del 16.12.2012

Approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 165 del 28 giugno 2012

BUR Veneto n. 55 del 13 luglio 2012

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. del

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. ... del

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Il Responsabile Ufficio Tecnico
Architetto Flavio Cariali

Progettisti

tombolan&associati



Tombolan & Associati
Architetto Piergiorgio Tombolan
Urbanista Raffaele di Paolo
Urbanista Ivan Moresco

Veneto Progetti s.c.
Urbanista Raffaele Gerometta
Urbanista Lisa De Gasper



Contributi specialistici
Agronomo Forestale Giovanni Trentanovi
Compatibilità Idraulica Ing. Lino Pollastri

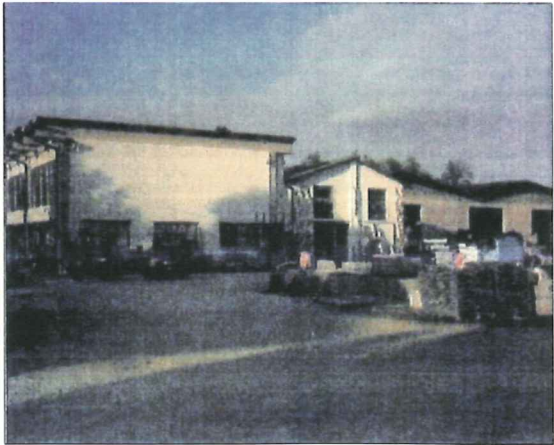
Collaboratori
Urbanista Laura Gatto

ditto: CAV. ENNIO DE MARCHI S.n.c.
indirizzo: via G. MARCONI n° 74 - MASSANZAGO (PD)
attività svolta: COMMERCIALE

1 - PARAMETRI DIMENSIONALI	ESISTENTI	AMPLIAMENTI	TOTALI
a) SUPERFICIE COPERTA COMPLESSIVA	mq 1359.47	mq 527.50	mq 1886.97
b) SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO DELL' ATTIVITA'	mq 1359.47	mq 527.50	mq 1886.97
c) ALTEZZA	ml 6.20	ml 6.20	ml 6.20
d) VOLUME DELL' ATTIVITA'	mc /	mc /	mc /
e) ALLOGGIO DEL CUSTODE	mc /	mc 600 (cambio d'uso)	mq 600

2 - OPERE DI URBANIZZAZIONE	ESISTENTI	AMPLIAMENTI	TOTALI
f) PARCHEGGI	mq 543.67	mq 221	mq 764.67
g) VERDE	mq 543.67	mq 221	mq 764.67

ADEGUAMENTI STRADALI:



DATA
07/10/2005

NOTE :

- Prima del rilascio del Permesso di Costruire il Comune accerta la regolarità amministrativa delle costruzioni esistenti.
- Le superfici ed i volumi comprendono le opere da demolire.
- La superficie coperta complessiva (esistente + ampliamento) non deve essere maggiore del 40% della superficie fondiaria del lotto corrispondente.
- L' altezza del fabbricato in ampliamento non deve essere maggiore a mt. 7.50.
- Eventuali altre opere di urbanizzazione (in riferimento al rispetto dei requisiti di cui alla L.R. 15/2004 e al rispetto della normativa di salvaguardia dall'inquinamento ambientale) verranno definite in sede di progetto edilizio.

N. B. : I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono state fornite dai richiedenti.

AREA DI PERTINENZA = mq.5058

EDIFICI ESISTENTI

DEMOLIZIONI

SAGOMA LIMITE DEGLI AMPLIAMENTI

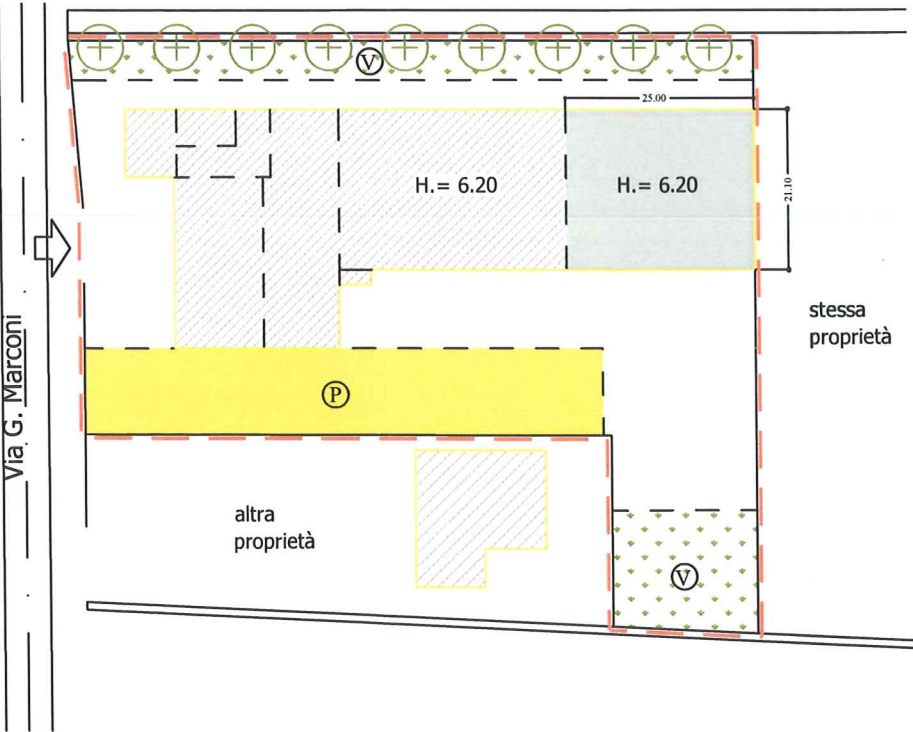
SAGOMA LIMITE DELLE SOPRAELEVAZIONI

AREA A PARCHEGGIO = mq.764.67

SPAZI DA SISTEMARE A VERDE = mq.764.67

ALBERATURE D'ALTO FUSTO

ACCESSI AL LOTTO



SCALA 1:1000